

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,
расположенном по адресу: г. Владимир, ул. Добросельская, д. 188-Б, корп. 1

Дата общего собрания: очный этап голосования «20» апреля 2020 г. в 18 часов 30 минут у 2 подъезда вышеуказанного дома.

Заочный этап голосования: начало «20» апреля 2020 г. с 09-00 ч., окончание времени приема бюллетеней - «30» апреля 2020 г. до 18.00 часов.

Инициатор Васильева Оксана Свечневна общего собрания
Собственник кв. 296, регистрация права в ЕГРН Росреестра № 33:02:032246:142 от 19.02.2020 г.

Общая площадь помещений, участвующих в подсчете голосов - 16788,22 кв.м, т.е. общее количество голосов собственников помещений (общая площадь жилых и нежилых помещений) в многоквартирном доме.

Голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, - 9104 голосов общей площади или кв.м общей площади жилых и нежилых помещений (54,23 %).

Присутствующие лица - _____ собственника, список прилагается (приложение к настоящему протоколу).

Повестка дня собрания.

1. Выбрать председателем Васильеву О.Е., секретарем – Власову Н.В., наделить их полномочиями по подсчету итогов голосования.
2. Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 1, общей стоимостью 355223,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать три) руб., для выполнения которых установить с 01 мая 2020 г. дополнительный разовый взнос в размере 1329,0 (одна тысяча триста двадцать девять) руб. с каждого жилого помещения (квартиры). Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, - при условии фактического сбора необходимых денежных средств. В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы.
3. Провести в 2020 году дополнительные работы по установке IP-домофонии «Ростелеком-ключ» с характеристиками согласно приложению 3. Установка осуществляется бесплатно. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ. Приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования и специального ключа в количестве более одного экземпляра оплачивается каждым собственником дополнительно. Также в дальнейшем каждый собственник ежемесячно оплачивает абонентское обслуживание в размере 35,00 руб. с каждой квартиры в месяц по отдельному заключаемому договору с ПАО «Ростелеком»
4. Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 1, общей стоимостью 355223,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать три) руб., в указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, - при наличии необходимой суммы сэкономленных денежных средств в составе действующего

- размера платы за содержание помещения. При отсутствии высвободившихся денежных средств собственники помещений ищут иные источники финансирования.
5. Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 2, общей стоимостью 296330 (двести девяносто шесть тысяч триста тридцать) руб. В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, - при наличии необходимой суммы сэкономленных денежных средств в составе действующего размера платы за содержание помещения. При отсутствии высвободившихся денежных средств собственники помещений ищут иные источники финансирования.
 6. Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 1, общей стоимостью 355223,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать три) руб. Установка осуществляется бесплатно. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ. Приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра) оплачиваются каждым собственником дополнительно. Также в дальнейшем собственники ежемесячно оплачивают абонентское обслуживание в размере 30,00 руб. с каждой квартиры в месяц по отдельному заключаемому договору со специализированной организацией (лицом).
 7. Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 2, общей стоимостью 296330 (двести девяносто шесть тысяч триста тридцать) руб. Установка осуществляется бесплатно. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ. Приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра) оплачиваются каждым собственником дополнительно. Также в дальнейшем собственники ежемесячно оплачивают абонентское обслуживание в размере 30,00 руб. с каждой квартиры в месяц по отдельному заключаемому договору со специализированной организацией (лицом).
 8. Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 2, общей стоимостью 296330 (двести девяносто шесть тысяч триста тридцать) руб., для выполнения которых установить с 01 мая 2020 г. дополнительный разовый взнос в размере 950 девятьсот пятьдесят) руб. с каждого жилого помещения (квартиры). Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, - при условии фактического сбора необходимых денежных средств. В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы.

1. По первому вопросу: Выбрать председателем Васильеву О.Е., секретарем – Власову Н.В., наделить их полномочиями по подсчету итогов голосования.

Результаты голосования:

За 54,23 % голосов Против 0 % голосов Воздержались 0 % голосов

Решение принято: избрать
председателем собрания Васильеву О.Е.
секретарем собрания Власову Н.В.

2. По второму вопросу: Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 1, общей стоимостью 355223,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать три) руб., для выполнения которых установить с 01 мая 2020 г. дополнительный разовый взнос в размере 1329,0 (одна тысяча триста двадцать девять) руб. с каждого жилого помещения (квартиры). Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, - при условии фактического сбора необходимых денежных средств. В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы.

Выслушали инициатора проведения собрания по тексту повестки дня

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

За 50,30 % голосов Против 6,82 % голосов Воздержались 0 % голосов

Решение принято: Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 1, общей стоимостью 355223,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать три) руб., для выполнения которых установить с 01 мая 2020 г. дополнительный разовый взнос в размере 1329,0 (одна тысяча триста двадцать девять) руб. с каждого жилого помещения (квартиры). Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, - при условии фактического сбора необходимых денежных средств. В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы.

3. По третьему вопросу: Провести в 2020 году дополнительные работы по установке IP-домофонии «Ростелеком-ключ» с характеристиками согласно приложению 3. Установка осуществляется бесплатно. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ. Приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования и специального ключа в количестве более одного экземпляра

оплачивается каждым собственником дополнительно. Также в дальнейшем каждый собственник ежемесячно оплачивает абонентское обслуживание в размере 35,00 руб. с каждой квартиры в месяц по отдельно заключаемому договору с ПАО "Ростелеком»

Выслушали инициатора проведения собрания по тексту повестки дня

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

За 1,55 % голосов Против 45,59 % голосов Воздержались 0,98 % голосов

Решение принято: Не проводить в 2020 году дополнительные работы по установке IP-домофонии «Ростелеком-ключ» с характеристиками согласно приложению 3. Установка осуществляется бесплатно. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ. Приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования и специального ключа в количестве более одного экземпляра оплачивается каждым собственником дополнительно. Также в дальнейшем каждый собственник ежемесячно оплачивает абонентское обслуживание в размере 35,00 руб. с каждой квартиры в месяц по отдельно заключаемому договору с ПАО "Ростелеком»

4. По четвертому вопросу: Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 1, общей стоимостью 355223,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать три) руб., В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, - при наличии необходимой суммы сэкономленных денежных средств в составе действующего размера платы за содержание помещения. При отсутствии высвободившихся денежных средств собственники помещений изыскивают иные источники финансирования.

Выслушали инициатора проведения собрания по тексту повестки дня

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

За 0,66 % голосов Против 45,81 % голосов Воздержались 1,94 % голосов

Решение принято: Не проводить в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 1, общей стоимостью 355223,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать три) руб., В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, - при наличии необходимой суммы сэкономленных денежных средств в составе

действующего размера платы за содержание помещения. При отсутствии высвободившихся денежных средств собственники помещений ищут иные источники финансирования.

5. По пятому вопросу: Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 2, общей стоимостью 296330 (двести девяносто шесть тысяч триста тридцать) руб. В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, при наличии необходимой суммы сэкономленных денежных средств в составе действующего размера платы за содержание помещения. При отсутствии высвободившихся денежных средств собственники помещений ищут иные источники финансирования.

Выслушали инициатора проведения собрания по тексту повестки дня

После обмена мнениями состоялось голосование

Результаты голосования:

За 0,33 % голосов Против 45,02 % голосов Воздержались 1,93 % голосов

Решение принято: Не проводить в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 2, общей стоимостью 296330 (двести девяносто шесть тысяч триста тридцать) руб. В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, при наличии необходимой суммы сэкономленных денежных средств в составе действующего размера платы за содержание помещения. При отсутствии высвободившихся денежных средств собственники помещений ищут иные источники финансирования.

6. По шестому вопросу: Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 1, общей стоимостью 355223,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать три) руб. Установка осуществляется бесплатно. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ. Приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра) оплачиваются каждым собственником дополнительно. Также в дальнейшем собственники ежемесячно оплачивают абонентское обслуживание в размере 30,00 руб. с каждой квартиры в месяц по отдельному заключаемому договору со специализированной организацией (лицом).

Выслушали инициатора проведения собрания по тексту повестки дня

После обмена мнениями состоялось голосование

Результаты голосования:

За 3,09 % голосов Против 41,52 % голосов Воздержались 9,85 % голосов

По результатам голосования решение принято: Не проводить в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 1, общей стоимостью 355223,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать три) руб. Установка осуществляется бесплатно. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ. Приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра) оплачиваются каждым собственником дополнительно. Также в дальнейшем собственники ежемесячно оплачивают абонентское обслуживание в размере 30,00 руб. с каждой квартиры в месяц по отдельно заключаемому договору со специализированной организацией (лицом).

7. По седьмому вопросу: Провести в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 2, общей стоимостью 296330 (двести девяносто шесть тысяч триста тридцать) руб. Установка осуществляется бесплатно. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ. Приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра) оплачиваются каждым собственником дополнительно. Также в дальнейшем собственники ежемесячно оплачивают абонентское обслуживание в размере 30,00 руб. с каждой квартиры в месяц по отдельно заключаемому договору со специализированной организацией (лицом).

Выслушали инициатора проведения собрания по тексту повестки дня

После обмена мнениями состоялось голосование

Результаты голосования:

За 0,99 % голосов Против 44,47 % голосов Воздержались 0,50 % голосов

Решение принято: Не проводить в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 2, общей стоимостью 296330 (двести девяносто шесть тысяч триста тридцать) руб. Установка осуществляется бесплатно. Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ. Приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра) оплачиваются каждым собственником дополнительно. Также в дальнейшем собственники ежемесячно оплачивают абонентское обслуживание в размере 30,00 руб. с каждой квартиры в месяц по отдельно заключаемому договору со специализированной организацией (лицом).

8. По восьмому вопросу: Провести в 2020 году дополнительные работы по установке

видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 2, общей стоимостью 296330 (двести девяносто шесть тысяч триста тридцать) руб., для выполнения которых установить с 01 мая 2020 г. дополнительный разовый взнос в размере 950 девятьсот пятьдесят) руб. с каждого жилого помещения (квартиры). Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, - при условии фактического сбора необходимых денежных средств. В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы.

Выслушали инициатора проведения собрания по тексту повестки дня

После обмена мнениями состоялось голосование

Результаты голосования:

За 1,12 % голосов Против 44,19 % голосов Воздержались 0,34 % голосов

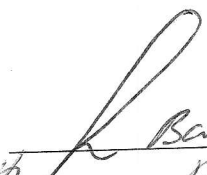
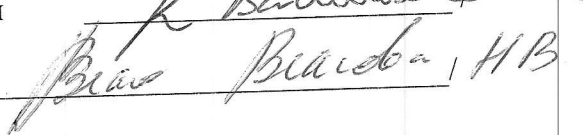
Решение принято: Не проводить в 2020 году дополнительные работы по установке видеодомофона и СКУД-системы с характеристиками согласно приложению 2, общей стоимостью 296330 (двести девяносто шесть тысяч триста тридцать) руб., для выполнения которых установить с 01 мая 2020 г. дополнительный разовый взнос в размере 950 девятьсот пятьдесят) руб. с каждого жилого помещения (квартиры). Поручить управляющей организации ООО «Квартал» обеспечить выполнение указанных работ, - при условии фактического сбора необходимых денежных средств. В указанную сумму не входят: приобретение и монтаж внутриквартирного оборудования, специального ключа (в количестве более одного экземпляра), а также работы по обслуживанию видеодомофона и СКУД-системы, оплачиваются каждым собственником дополнительно. Без периодической абонентской платы

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Собрание закрыто.

Председатель собрания

Секретарь собрания


Васильева ОЕ

Васильева НВ